

JUCESP

28 08 20

02

**INSTRUMENTO PARTICULAR ALTERAÇÃO E TRANSFORMAÇÃO DE NATUREZA JURIDICA DE EMPRESARIO INDIVIDUAL EM SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**

**"CORRÊA ALVES ENGENHARIA LTDA"**

**CNPJ: 08.169.258/0001-28**

**NIRE: 35.121.734.870**

**SANDRA MARA CORRÊA DE LIMA ALVES**, brasileira, natural de Sorocaba, Estado de São Paulo, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida em 13/10/1974, Empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 21.875.046-8 SSP/SP e do CPF 251.870.288-12, residente e domiciliada na Rua João Teixeira do Espírito Santo, nº 218, Apartamento 03, Centro, Salto de Pirapora, Estado de São Paulo, CEP 18.160-000.

Titular da Empresa **SANDRA M C DE LIMA ALVES**, com sede estabelecida na com sede estabelecida na Rodovia Francisco José Ayub, nº 445, Km 129, Sala 01, Ilha, Salto de Pirapora, Estado de São Paulo, CEP 18.160-000, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob NIRE nº. **35.121.734.870** em sessão de 06/07/2006, inscrita no **CNPJ nº 08.169.258/0001-28**, resolve neste ato, modificar o ato constitutivo e demais alterações, mediante as seguintes cláusulas contratuais, termos e condições:

**I** - Fica transformada a empresa em **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**, na condição de sócio único, nos termos da Lei nº 10.406/2002, art. 1.052 e seus §§ 1º e 2º, incluídos pela Lei nº 13.784, de 20/09/2019.

**II** - Em decorrência da alteração de natureza jurídica da empresa altera-se a razão social da empresa de SANDRA M C DE LIMA ALVES para **CORRÊA ALVES ENGENHARIA LTDA**.

**III** - Altera-se nesta data o objeto social da empresa de:

Comércio varejista de materiais de construção em geral; Obras de terraplenagem; Construção de edifícios; Construção de rodovias e ferrovias; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Transporte rodoviário de

1



CARTÓRIO

Autenticação Digital Código: 102332710206164262551-2  
Data: 27/10/2020 11:59:17  
Valor Total do Ato: R\$ 4,56  
Selo Digital Tipo Normal C: AKP13951-KKCC;



CNPJ: 08.169.258/0001-28

**Cartório Azevedo Bastos**  
Av. Presidente Epitácio Pessoa - 1145  
Bairro dos Estados, João Pessoa - PB  
(83) 3244-5484 - cartorio@azevedobastos.net.br  
https://azevedobastos.net.br

Bel. Valber Azevedo Miranda Cavalcanti  
Titular

TJPB





JUL 28 2020

28 08 20

02

carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal; Coleta de resíduos não-perigosos; Coleta de resíduos perigosos; Gestão de redes de esgoto; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente e; Compra e venda de imóveis próprios.

**Para:**

- Comércio varejista de materiais de construção em geral, cal, areia, pedra britada, tijolos, telhas, etc.;
- Obras de terraplenagem, compreendendo também o aluguel, com operador, de máquinas e equipamentos destinados aos serviços de terraplenagem;
- Construção de edifícios, de rodovias e ferrovias; preparação do terreno;
- Transporte rodoviário de carga e descarga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional;
- Coleta de resíduos perigosos e não-perigosos;
- Gestão de redes de esgoto;
- Atividades de limpeza;
- Compra e venda de imóveis próprios;
- Aluguel de máquinas e equipamento para construção sem operador, exceto andaimes.

V - Fica, neste ato, constituída uma filial estabelecida na **Estrada Municipal, Km 1, Bloco A, Distrito de Recham, Itapetininga/SP**, contendo as mesmas atividades da matriz.

VI - Altera-se nesta data a qualificação da sócia **SANDRA MARA CORRÊA DE LIMA ALVES** para: **SANDRA MARA CORRÊA DE LIMA ALVES**, brasileira, natural de Sorocaba, Estado de São Paulo, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida em 13/10/1974, Empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 21.875.046-8 SSP/SP e do CPF 251.870.288-12, residente e domiciliada na Rua Miguel Leite de Andrade, nº 120, Jardim Primavera, Salto de Pirapora, Estado de São Paulo, CEP 18.160-000.

Para tanto, firma o presente CONTRATO SOCIAL, mediante as seguintes cláusulas contratuais, termos e condições:





JUCE SP

28 08 20

02

## CONTRATO SOCIAL

### NOME EMPRESARIAL / ENDEREÇO SEDE / FILIAIS

**CLÁUSULA 1ª** – A sociedade girará sob a denominação social de **CORRÊA ALVES ENGENHARIA LTDA**, podendo abrir filiais em qualquer parte do território nacional, obedecendo às disposições legais e vigentes.

**CLÁUSULA 2ª** – A sociedade terá a sua sede na **Rodovia Francisco José Ayub, nº 445, Km 129, Sala 01, Ilha, Salto de Pirapora, Estado de São Paulo, CEP 18.160-000** e sua filial na **Estrada Municipal, Km 1, Bloco A, Distrito de Recham, Itapetininga/SP**.

### OBJETO

**CLÁUSULA 3ª** – A sociedade tem por objeto:

- Comércio varejista de materiais de construção em geral, cal, areia, pedra britada, tijolos, telhas, etc.;
- Obras de terraplenagem, compreendendo também o aluguel, com operador, de máquinas e equipamentos destinados aos serviços de terraplenagem;
- Construção de edifícios, de rodovias e ferrovias; preparação do terreno;
- Transporte rodoviário de carga e descarga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional;
- Coleta de resíduos perigosos e não-perigosos;
- Gestão de redes de esgoto;
- Atividades de limpeza;
- Compra e venda de imóveis próprios;
- Aluguel de máquinas e equipamento para construção sem operador, exceto andaimes.

### INÍCIO DAS ATIVIDADES/PRAZO DE DURAÇÃO

**CLÁUSULA 4ª** – O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado, sendo que iniciará suas atividades a partir da data do registro deste Contrato Social na Junta Comercial do Estado de São Paulo.



JUCEP  
28 08 20  
02

**CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA 5ª** - O capital da empresa será de **R\$ 1.347.227,00** (um milhão, trezentos e quarenta e sete mil, duzentos e vinte e sete reais), dividido em 1.347.227 (um milhão, trezentos e quarenta e sete mil, duzentos e vinte e sete) cotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), sendo o valor subscrito e integralizado em moeda corrente nacional.

SÓCIOS	%	QUOTAS	UNITÁRIO	TOTAL
SANDRA MARA CORRÊA DE LIMA ALVES	100	1.347.227	R\$ 1,00	R\$ 1.347.227,00
TOTAL	100	1.347.227	R\$ 1,00	R\$ 1.347.227,00

**RESPONSABILIDADE DO SÓCIO PERANTE O CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA 6ª** - A responsabilidade da sócia única é restrita ao valor de suas quotas, desde que inteiramente integralizado a totalidade do capital social, nos termos do art. 1.052 da Lei nº 10.460/2002 (Código Civil).

**ADMINISTRAÇÃO**

**CLÁUSULA 7ª** - A administração da sociedade será exercida pela sócia **SANDRA MARA CORRÊA DE LIMA ALVES**, retro qualificada, com os poderes e atribuições de realizar todas as operações para a consecução de seu objeto, representando a empresa ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, sendo o seu exercício **isoladamente**, dependendo do ato a ser praticado, previsto neste Ato Constitutivo.

**CLÁUSULA 8ª** - A administradora declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.



JUCESP  
28 08 20  
02

**EXERCÍCIO SOCIAL**  
**BALANÇO PATRIMONIAL / BALANÇO DE RESULTADO ECONÔMICO**

**CLÁUSULA 9ª** - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, nos quatro meses seguintes ao término do exercício social.

**PARTICIPAÇÃO NOS LUCROS E PERDAS**

**CLÁUSULA 10ª** - A participação da sócia no lucros e nas perdas corresponde à exata proporção das respectivas quotas sociais.

**FORO**

**CLAUSULA 11ª** - Fica eleito o Foro da Comarca de Salto de Pirapora, Estado de São Paulo, para dirimir qualquer ação fundada neste contrato, com a exclusão expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por se achar em perfeito acordo, em tudo quanto neste instrumento foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato social, assinando-o em 03 (três) vias de igual teor, com arquivamento da primeira via na Junta Comercial do Estado de São Paulo.

Salto de Pirapora, 26 de Maio de 2020.

  
**SANDRA MARA CORRÊA DE LIMA ALVES**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA PARAÍBA  
CARTÓRIO AZEVEDO BASTOS  
FUNDADO EM 1888  
PRIMEIRO REGISTRO CIVIL DE NASCIMENTO E ÓBITOS E PRIVATIVO DE CASAMENTOS, INTERDIÇÕES E TUTELAS DA COMARCA DE JOÃO PESSOA

Av. Epitácio Pessoa, 1145 Bairro dos Estados 58030-00, João Pessoa PB  
Tel.: (83) 3244-5404 / Fax: (83) 3244-5484  
<http://www.azevedobastos.not.br>  
E-mail: [cartorio@azevedobastos.not.br](mailto:cartorio@azevedobastos.not.br)



**DECLARAÇÃO DE SERVIÇO DE AUTENTICAÇÃO DIGITAL**

O Bel. Válber Azevêdo de Miranda Cavalcanti, Oficial do Primeiro Registro Civil de Nascimentos e Óbitos e Privativo de Casamentos, Interdições e Tutelas com atribuição de autenticar e reconhecer firmas da Comarca de João Pessoa Capital do Estado da Paraíba, em virtude de Lei, etc...

DECLARO ainda que, para garantir transparência e segurança jurídica de todos os atos oriundos da atividade Notarial e Registral no Estado da Paraíba, foi instituído pela Lei nº 10.132, de 06 de novembro de 2013, a aplicação obrigatória de um Selo Digital de Fiscalização Extrajudicial em todos os atos de notas e registro, composto de um código único (por exemplo: Selo Digital: ABC12345-X1X2) e dessa forma, cada autenticação processada pela nossa Serventia pode ser verificada e confirmada tantas vezes quanto for necessário através do site do Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba, endereço <https://corregedoria.tjpb.jus.br/selo-digital/>.

A autenticação digital do documento faz prova de que, na data e hora em que ela foi realizada, a empresa CORREA ALVES ENGENHARIA LTDA tinha posse de um documento com as mesmas características que foram reproduzidas na cópia autenticada, sendo da empresa CORREA ALVES ENGENHARIA LTDA a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a este Cartório.

Nesse sentido, declaro que a CORREA ALVES ENGENHARIA LTDA assumiu, nos termos do artigo 8º, §1º, do Decreto nº 10.278/2020, que regulamentou o artigo 3º, inciso X, da Lei Federal nº 13.874/2019 e o artigo 2º-A da Lei Federal 12.682/2012, a responsabilidade pelo processo de digitalização dos documentos físicos, garantindo perante este Cartório e terceiros, a sua autoria e integridade.

De acordo com o disposto no artigo 2º-A, §7º, da Lei Federal nº 12.682/2012, o documento em anexo, identificado individualmente em cada Código de Autenticação Digital ou na referida sequência, poderá ser reproduzido em papel ou em qualquer outro meio físico.

Esta DECLARAÇÃO foi emitida em **15/12/2021 16:06:12 (hora local)** através do sistema de autenticação digital do Cartório Azevedo Bastos, de acordo com o Art. 1º, 10º e seus §§ 1º e 2º da MP 2200/2001, como também, o documento eletrônico autenticado contendo o Certificado Digital do titular do Cartório Azevedo Bastos, poderá ser solicitado diretamente a empresa CORREA ALVES ENGENHARIA LTDA ou ao Cartório pelo endereço de e-mail [autentica@azevedobastos.not.br](mailto:autentica@azevedobastos.not.br) Para informações mais detalhadas deste ato, acesse o site <https://autdigital.azevedobastos.not.br> e informe o Código de Autenticação Digital

Esta Declaração é válida por **tempo indeterminado** e está disponível para consulta em nosso site.

**Código de Autenticação Digital:** 102332710206164262551-1 a 102332710206164262551-5

**Legislações Vigentes:** Lei Federal nº 8.935/94, Lei Federal nº 10.406/2002, Medida Provisória nº 2200/2001, Lei Federal nº 13.105/2015, Lei Estadual nº 8.721/2008, Lei Estadual nº 10.132/2013, Provimento CGJ Nº 003/2014 e Provimento CNJ Nº 100/2020.

O referido é verdade, dou fé.

**CHAVE DIGITAL**

00005b1d734fd94f057f2d69fe6bc05b833db0ff76250ebe0cb28bf7f755aa900443165592288ebd2d082416199aa98dd468cc07d597e7c513371fa46a5d473eedf959e1c2188ad869e9cf0294c53c8c



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº 2.200-2,  
de 24 de agosto de 2001.

