



## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução de serviços de Manutenção preventiva e corretiva para recuperação da pintura interna e externa do reservatório de água da escola EMEIF Leonardo Antonio Vieira, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

#### 1.1 LOCAL DA REALIZAÇÃO DO SERVIÇO

Escola EMEIF Leonardo Antonio Vieira: Rua José Boa Ventura, nº 449 – Bairro Gramadão em São Miguel Arcanjo/SP

### 2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

A manutenção a ser realizada na caixa de água de aço incluirá, mas não se limitará a, as seguintes atividades:

- **Inspeção Visual:** Verificação da integridade da estrutura metálica, identificando sinais de corrosão, vazamentos ou danos mecânicos.
- **Limpeza Interna e Externa:** Remoção de sujeiras, detritos, algas ou qualquer material contaminante da parte interna e externa da caixa.
- **Desinfecção:** Aplicação de produtos adequados para desinfecção da superfície interna da caixa, conforme normas sanitárias.
- **Pintura Anticorrosiva:** Reaplicação de pintura na parte externa e interna da caixa de água, utilizando tinta específica para superfícies metálicas em ambiente aquático, de acordo com as normas da ABNT.
- **Substituição de Válvulas e Acessórios:** Troca de válvulas de controle, sistemas de entrada e saída de água, e outros acessórios que apresentem sinais de desgaste.
- **Testes de Funcionamento:** Após a execução dos reparos, realizar testes para verificar a estanqueidade e o bom funcionamento do sistema.

### 3. REQUISITOS TÉCNICOS

- **Material:** Os materiais utilizados nos serviços de manutenção devem ser de alta qualidade e adequados ao tipo de caixa de água de aço, com comprovação de durabilidade e resistência, especialmente contra corrosão.
- **Normas e Regulamentações:** Todos os serviços deverão atender às normas da **ABNT** (Associação Brasileira de Normas Técnicas), e às regulamentações sanitárias e ambientais vigentes.
- **Equipamentos de Proteção Individual (EPIs):** Todos os trabalhadores envolvidos na manutenção devem usar os EPIs adequados para garantir sua segurança.
- **Segurança:** Devem ser seguidas as normas de segurança no trabalho, com especial atenção à **NR-33 (Trabalho em Espaços Confinados)** e **NR-35 (Trabalho em Altura)**, caso a manutenção envolva acesso a espaços confinados ou estruturas elevadas.

### 4. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para a execução dos serviços será de **20 dias úteis**, contados a partir da assinatura do contrato ou ordem de serviço.



## 5. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

- **Acesso ao Local:** A empresa contratada deverá garantir o acesso adequado à caixa de água, podendo haver necessidade de planejamento para interrupção temporária no fornecimento de água.
- **Responsabilidade pela Logística:** A empresa contratada será responsável pelo transporte e armazenagem dos materiais necessários para a manutenção.

## 6. CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO

Os serviços serão considerados concluídos quando:

- A caixa de água estiver devidamente limpa, com todos os reparos realizados e pintada de acordo com as especificações.
- Todos os componentes substituídos ou reparados apresentarem bom funcionamento.
- Não houver vazamentos ou defeitos na estrutura após a realização dos testes.

## 7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- Fornecer as condições adequadas para a execução dos serviços.
- Garantir o acesso necessário para o serviço de manutenção.
- Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços, se necessário.

## 8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- Executar os serviços conforme as condições estabelecidas neste Termo de Referência.
- Fornecer relatório técnico detalhado após a conclusão dos trabalhos, incluindo fotos, descritivo das intervenções realizadas e recomendações para manutenção futura.
- Manter um time de profissionais qualificados e com experiência na realização de manutenções em caixas d'água de aço.

## 9. VALOR E PAGAMENTO

O valor total para a execução dos serviços será de **13.165,00 (treze mil cento e sessenta e cinco reais)**, conforme orçamento detalhado anexo, o pagamento devido à **CONTRATADA** será efetuado até o 10.º dia útil após a entrega da Nota Fiscal pelo setor requisitante à Secretaria de Finanças, atestando a prestação dos serviços.

## 10. ESPECIFICAÇÃO DO ITEM

ITEM	MEDIDA DA CAIXA DE ÁGUA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL
1	15 M <sup>3</sup>	Recuperação da pintura interna e externa do reservatório	13.165,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**São Miguel Arcanjo**  
Município de Interesse Turístico  
Secretaria Municipal de Educação



---

**Elaine de Medeiros Arantes Galvão**

Secretária Municipal de Educação